

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 13-án tartott nyilvános, rendkívüli testületi
ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, 12:00 óra
/5124 Jászágó, Kókai L. tér 1./

Jelen vannak: Mozsár Lászlóné polgármester
Csajkás Lajos alpolgármester
Jenes Miklós képviselő
Kiss Attila képviselő
Racskó Anikó képviselő

Dr. Kundrák István jegyző
Peredi Beatrix pénzügyi ügyintéző
Dankó Zoltán főépítész
Kasza Gabriella Etelka jegyzőkönyvvezető

Mozsár Lászlóné polgármester: tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, megállapította a jelenléti ív alapján, hogy az 5 fős Képviselő-testületből **5 fő jelen van**, a testület határozatképes. A meghívás írásban történt. Megkérdezte kívánja-e valaki kiegészíteni. /Kiegészítés nem hangzott el/ Jegyzőkönyv hitelesítőnek Jenes Miklós képviselőt javasolta. – A jegyzőkönyvvezetés módját, amely írásban és hangrögzítővel történik. – A jegyzőkönyvet Kasza Gabriella jegyzőkönyvvezető vezeti.

Mozsár Lászlóné polgármester: kérte a képviselőket, amennyiben az elhangzott javaslatokkal egyetértenek, kézfeltartással jelezzék. Megállapította, hogy a fenti javaslatokat a Képviselő-testület 5 egyetértéssel elfogadta.
Valamint kérte, aki a javasolt napirendi pontokkal egyetért, külön kézfeltartással jelezze szavazatát.

Javasolt napirendi pontok:

I. napirend
Két ülés közötti beszámoló
Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

II. napirend
Településképi rendelet
Előterjesztő: Dankó Zoltán főépítész

III. napirend
2018. évi költségvetés

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

IV. napirend
Egyéb időszerű kérdések, bejelentések

Interpelláció

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2018. (III.13.) határozata

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 13-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról

- I./ Két ülés közötti beszámoló
Előterjesztő: Mózár Lászlóné polgármester
- II./ Településképi rendelet
Előterjesztő: Dankó Zoltán főépítész
- III./ 2018. évi költségvetés
Előterjesztő: Mózár Lászlóné polgármester
- IV./ Egyéb időszerű kérdések, bejelentések
Interpelláció

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mózár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irrattár

I./ Napirend:

Tárgy: Két ülés közötti beszámoló

Előterjesztő: Mózár Lászlóné polgármester

/Írásos anyag csatolva/

Mózár Lászlóné polgármester: Van-e kérdése valakinek az anyaggal kapcsolatban.

Csajkás Lajos alpolgármester: Kérem a polgármester asszonyt, hogy a településen menjünk körbe, nézzük meg, hogy milyen munkák következnek, mi az, amit meg kellene csinálni, hogy a testület, ha a lakosság részéről kérdéssel, kéréssel, észrevétellel fordulnak hozzánk, tudjon válaszolni. Ezt hiányolom a beszámolóból. Azért is jó lenne, mert vannak olyan dolgok, amivel nem egészen értünk egyet. Ezeket jó lenne megbeszélni.

Mozsár Lászlóné polgármester: Rendben van, hangoljuk össze, amikor mindenkinek alkalmas lesz. Van-e még kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el/. Kérem, hogy aki a két ülés közötti beszámolóval egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2018. (III.13.) határozata**

a két ülés között végzett munka beszámoló elfogadásáról

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

II./ Napirend:

Tárgy: Településképi rendelet

Előterjesztő: Dankó Zoltán főépítész

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: Megkérem Dankó Zoltán főépítészt, hogy ismertesse a rendelettervezetünket.

Dankó Zoltán főépítész: Az elkészített és a testület által is alkalmasnak ítélt településképi rendeletervezetet fel kellett töltenünk egy egyeztetési felületre, ahonnan az ebben illetékes szakhatóságok elérik, és arról véleményt alkothatnak. Négy szakhatóság véleményére számíthattunk, a négyből egy nem válaszolt a mai napig, ők az örökségvédelmi tényeket vizsgálnák, a Miniszterelnökség Kulturális Örökségért Felelős Államtitkársága. A másik három megérkezett, ezeket ismertetném. /Dankó Zoltán felolvasta a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet véleményét./ Az ellentmondásokat kijavítottuk, a javaslatokat, a szükséges javításokat elvégeztük. Az ajánlásokat megfontoltuk, amit nem minden esetben alkalmaztunk, hiszen ezek a pontok nem rosszak, ezért nem kötelező a javításuk, csak felhívják a figyelmünket. Az Önök előtt lévő, javított településképi rendeletet tisztelettel javaslom a testületnek elfogadásra.

Mozsár Lászlóné polgármester: Van-e még kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el/. Kérem, hogy aki a településképi rendelettel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő rendeletet:

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018. (III.13.) önkormányzati rendelete a településképi védelméről

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§-ában, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, a településképi védelméről szóló 2016.évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) – (3) bekezdéseiben meghatározott feladatkörében eljárva; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése szerinti partnerségi egyeztetés lefolytatásával, továbbá a 43/A. §-ában biztosított véleményezési hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Miniszterelnökség és Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§ (1) E rendelet célja a településképvédelem helyi szabályainak meghatározása, Jászágó sajátos településképeinek védelme és alakítása.

(2) E rendelet alkalmazásában védett helyi értéknek minősül a helyi területi építészeti védelem alatt álló településrész, a helyi egyedi építészeti védelem alatt álló létesítmény,

(3) Építményt úgy kell elhelyezni, kialakítani és karbantartani, hogy építmény látványa átmenetileg se gyakoroljon káros hatást a településképre. Különösen káros hatásúnak minősül az idegenszerű, környezetébe nem illeszkedő vagy elhanyagolt, leromlott műszaki állapotú építmény látványa.

(4) Növényzetet vagy építménynek nem minősülő létesítményt úgy kell telepíteni, kialakítani, gondozni, hogy a növényzet, létesítmény látványa ne gyakoroljon káros hatást a településképre. Különösen káros hatásúnak minősül az idegenszerű, környezetébe nem illeszkedő vagy elhanyagolt, leromlott állapotú növényzet, létesítmény látványa.

II. Fejezet

1. A helyi építészeti értékek védelme

2. § (1) Helyi területi védelem rendelhető el a vonatkozó előírások figyelembevételével Jászágó azon településrészein, amelyek sajátos helyi építészeti értéket hordoznak és a településképvédelem meghatározó, megőrzendő elemei.

(2) Helyi egyedi építészeti védelem alá vonhatók a vonatkozó előírások figyelembevételével azon létesítmények, amelyek sajátos helyi építészeti értéket hordoznak és a településképvédelem meghatározó, megőrzendő elemei.

2. A helyi építészeti értékek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, kezdeményezés elvetése

3. § (1) Valamely településrész helyi területi védetté nyilvánítását bárki kezdeményezheti. A kezdeményezést írásban, a polgármesterhez kell benyújtani és abban ki kell térni legalább

- a) az érintett terület meghatározására;
- b) a javasolt védetté nyilvánítás indoklására;
- c) a kezdeményező nevére, címére, egyéb elérhetőségeire.

(2) Valamely létesítmény, alkotás, vagy elem helyi egyedi védetté nyilvánítását bárki kezdeményezheti. A kezdeményezést írásban, a polgármesterhez kell benyújtani és abban ki kell térni legalább

- a) az érintett létesítmény, alkotás, vagy elem meghatározására;
- b) a javasolt védetté nyilvánítás indoklására;
- c) a kezdeményező nevére, címére, egyéb elérhetőségeire.

4. § (1) A Képviselő-testület a kezdeményezés hiánytalan beérkezését követő 90 napon belül

a) az előírt egyeztetési eljárást lefolytatását követően a jelen rendelet módosításával, a 2. mellékletben való feltüntetéssel védetté nyilvánítja a kezdeményezésben megjelölt területet, ha a kezdeményezés indoklásával egyetért, vagy

b) az előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően a jelen rendelet módosításával, az 1. mellékletben való feltüntetéssel védetté nyilvánítja a kezdeményezésben megjelölt létesítményt, ha a kezdeményezés indoklásával egyetért.

(2) A helyi területi vagy egyedi védetté nyilvánítással, jelen rendelet módosításával kapcsolatos képviselő-testületi előterjesztés szakmai előkészítését a települési főépítész végzi.

Az előterjesztéshez mellékelni kell:

- a) a védelmet megalapozó értékvizsgálat vonatkozó részét;
- b) a vonatkozó jogszabályban előírt nyilvántartási adatokat.

5. § A helyi védelem kezdetének időpontja az 4. §-ban meghatározott rendelet módosítás hatálybalépésének napja, amennyiben azt a módosító rendelet nem jelöli meg.

6. § (1) Területi védetté nyilvánítás esetén

- a.) a vonatkozó előírás szerint kezdeményezni kell a védelem jogi jellegként való feljegyzését
- b) a védetté nyilvánításról a védelem kezdetétől számított tizenöt napon belül tájékoztatni kell
 - ba) levél útján a védetté nyilvánítás kezdeményezőjét, ha az nem az Önkormányzat vagy a települési főépítész és
 - bb) a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján az érintett terület tulajdonosát és a település lakóit.

(2) Létesítmény, alkotás és elem egyedi védetté nyilvánítása esetén

- a) a vonatkozó előírás szerint kezdeményezni kell a jogi védelem jellegként való feljegyzést
- b) a védetté nyilvánításról a védelem kezdetétől számított tizenöt napon belül tájékoztatni kell
 - ba) levél útján az érintett létesítmény tulajdonosát, valamint a védetté nyilvánítás kezdeményezőjét, ha az nem az Önkormányzat vagy a települési főépítész és
 - bb) a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján a település lakóit.

7. § (1) A Képviselő-testület a településrész, a létesítmény, az alkotás, vagy az elem helyi védetté nyilvánítás kezdeményezésének beérkezését követő 90 napon belül dönt a kezdeményezés elvetéséről, ha – a főépítész javaslat figyelembevételét követően – annak indoklásával nem ért egyet.

(2) A Képviselő-testület a kezdeményezés elvetéséről a Képviselő-testületi ülést követő 30 napon belül írásban tájékoztatja a kezdeményezőt, a képviselő-testületi határozat kivonatának megküldésével.

3. A védett helyi érték fenntartása

8. § (1) Jászágó Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a településképi védelmét a jelen rendeletben

- a) településképi követelmények meghatározásával,
 - b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
 - c) önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- jogszabályban meghatározott módon biztosítja.

(2) A védett helyi érték fenntartása, állagmegóvása, védelme, a használat rendeltetésszerű jellegének biztosítása – ezen rendelet előírásainak megfelelően – a tulajdonos feladata.

(3) A védett helyi érték fenntartás, rendeltetésszerű használata céljából önkormányzati támogatás igényelhető az e rendelet 30. § (3) – (4) bekezdésekben megállapított szabályok szerint.

4. A helyi építészeti védelem megszüntetése

9. § (1) Valamely településrész helyi területi védettségének megszüntetését bárki kezdeményezheti. A kezdeményezést írásban a polgármesternek kell benyújtani és abban ki kell térni legalább

- a) az érintett terület meghatározására;
- b) a megszüntetni javasolt helyi területi építészeti védelem típusára;
- c) a helyi területi építészeti védelem javasolt megszüntetésének indoklására;
- d) a kezdeményező nevére, címére, egyéb elérhetőségeire.

(2) Valamely létesítmény, alkotás, és elem helyi egyedi védettségének megszüntetését bárki kezdeményezheti. A kezdeményezést írásban a polgármesternek kell benyújtani és abban ki kell térni legalább

- a) az érintett terület meghatározására;
- b) a megszüntetni javasolt helyi területi építészeti védelem típusára;
- c) a helyi területi építészeti védelem javasolt megszüntetésének indoklására;
- d) a kezdeményező nevére, címére, egyéb elérhetőségeire.

10. § (1) A Képviselő-testület a hiánytalan kezdeményezés beérkezését követő 90 napon belül

a) az előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően a jelen rendelet módosításával, az 1. mellékletből való törléssel megszünteti a kezdeményezésben megjelölt terület helyi területvédettségét, ha a kezdeményezés indoklásával egyetért, vagy

b) az előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően e jelen rendelet módosításával, az 1. mellékletből való törléssel megszünteti a kezdeményezésben megjelölt létesítmény, alkotás, vagy elem helyi egyedi védettségét, ha a kezdeményezés indoklásával egyetért.

(2) A helyi védelem megszüntetésével, a jelen rendelet módosításával kapcsolatos képviselő-testületi előterjesztés szakmai előkészítését a települési főépítész végzi. Az előterjesztéshez mellékelni kell:

- a) a védelmet megalapozó értékvizsgálat vonatkozó részét;
- b) a vonatkozó jogszabályban előírt nyilvántartási adatokat.

(3) A Képviselő-testület a helyi védelem megszüntetésének kezdeményezésével egyetérthet, különösen, ha:

- a) az érték megsemmisült, vagy
- b) a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette.

11. § A helyi védelem megszüntetésének időpontja a 10. §-ban meghatározott rendeletmódosítás hatálybalépésének napja, amennyiben azt a módosító rendelet nem jelöli meg.

12. § (1) Területi védettség megszüntetése esetén

a) a védelem megszűnését követő 15 napon belül az Önkormányzat jegyzője az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a jogi jellegként való feljegyzésének törlését,

b) a védettség megszüntetéséről a védelem megszűnésének kezdetétől számított 15 napon belül tájékoztatni kell

ba) levél útján a védelem megszüntetésének kezdeményezőjét, ha az nem az Önkormányzat vagy a települési főépítész és

bb) a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján az érintett terület tulajdonosát és a település lakóit.

(2) Egyedi védettség megszüntetése esetén

a) a védelem megszűnését követő 15 napon belül az Önkormányzat jegyzője az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a jogi jellegként való feljegyzésének törlését,

b) a védettség megszüntetéséről a védelem megszűnésének kezdetétől számított 15 napon belül tájékoztatni kell

- ba) levél útján az érintett létesítmény tulajdonosát, valamint a védelem megszüntetésének kezdeményezőjét, ha az nem az Önkormányzat vagy a települési főépítész és
- bb) a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján a település lakóit.

5. A helyi építészeti védelem típusai

13. § (1) A helyi területi építészeti védelem típusai:

- a) A településszerkezet megőrzése érdekében a "T1" megnevezésű helyi védelmi terület jelölhető ki.
- b) A telekstruktúra megőrzése érdekében a "T2" megnevezésű helyi védelmi terület jelölhető ki.
- c) Az utcavonal-vezetés megőrzése érdekében a "T3" megnevezésű helyi védelmi terület jelölhető ki.
- d) Az utcakép vagy utcakép részlet megőrzése, fenntartása és fejlesztése érdekében a "T4" megnevezésű helyi védelmi terület jelölhető ki.
- e) A település- és tájkarakter jellegzetes elemcsoportjainak megőrzése, fenntartása és fejlesztése érdekében a "T5" megnevezésű helyi védelmi terület jelölhető ki.

(2) A helyi egyedi építészeti védelem típusai:

- a) Épület vagy épületrész megőrzése, fenntartása és fejlesztése érdekében "védett épület" megnevezésű védelem alá vonható.
- b) Az a) pontban megjelöltektől különböző létesítmény megőrzése, fenntartása és fejlesztése érdekében "védett megnevezésű védelem alá vonható.

6. A helyi építészeti védettséggel összefüggő korlátozások és kötelezettségek

14. § (1) A "T1" megnevezésű védelem alá vont területen olyan szabályokat kell megállapítani a helyi építési szabályzatban, melyek biztosítják a településszerkezet védett elemeinek megőrzését.

(2) A "T2" és "T3" megnevezésű védelem alá vont területeken a helyi építési szabályzatban a vonatkozó előírásoknak megfelelően telekalakítási tilalmat kell megállapítani a védelem céljának megfelelően és fenntartani mindaddig, amíg a helyi területi építészeti védelem fennáll.

(3) A "T4" megnevezésű védelem alá vont területen

a) nem folytatható olyan tevékenység, ami a védett érték megsemmisüléséhez, megváltozásához

vagy eltakarásához vezethet,

b) a védett értéket érintő karbantartás, felújítás vagy helyreállítás a települési főépítész írásba

foglalt véleményének figyelembevételével végezhető. A főépítész vélemény a tevékenység

megkezdése előtt, a tervezett változás dokumentációjának bemutatásával kérelmezhető. Amennyiben a hiánytalan kérelem benyújtását követő 15 napon belül nem kerül sor a főépítész vélemény kibocsátására, úgy a főépítész vélemény támogatónak kell tekinteni.

(4) A „T5” megnevezésű védelem alá vont területen

a) nem folytatható olyan tevékenység, ami a védett érték megsemmisüléséhez, megváltozásához

vagy eltakarásához vezethet;

b) a védett értéket érintő karbantartás, felújítás, vagy helyreállítás továbbá telekalakítás a települési főépítész írásba foglalt véleményének figyelembevételével végezhető. A főépítész

vélemény a tevékenység megkezdése előtt, a tervezett változás dokumentációjának bemutatásával kérelmezhető. Amennyiben a hiánytalan kérelem benyújtását követő 15 napon

belül nem kerül sor a főépítész vélemény kibocsátására, úgy a főépítész vélemény támogatandónak tekintendő.

(5) Helyi területi építészeti védelem alá vont településrészen sajátos építmények, műtárgyak a polgármester vagy a települési főépítész véleményének figyelembevételével helyezhetők el.

(6) A polgármester vagy a települési főépítész véleménye településképi tájékoztatás és szakmai konzultáció útján szerezhető be.

(7) Helyi területi építészeti védelem alatt álló településrészek közterületi részén, átépítés, vagy új építés esetén

a) a közműveket föld alatt kell elhelyezni, különös tekintettel a légkábelek megszüntetésére,

b) az utcai díszburkolatok anyaga kiselemes burkolókö legyen

c) kiselemes beton anyagú burkolatok közül csak az alkalmazható, mely a kiskocka kő, vagy

nagykocka kő jellegéhez hasonlít, szürke, antracit vagy homok színben,

d) térburkolat településképi szakmai konzultációt követően, a települési főépítész szakmai

véleményére alapozva, a Képviselő-testület vagy az illetékes önkormányzati bizottság

hozzájárulásával létesíthető,

e) az utcához, utcaképhez, tömbbelsőek belső terveikhez tartozó minden utcabútort,

mikroarchitektúra elemet azok elhelyezése előtt a települési főépítéssel egyeztetni kell,

f) az utcák, terek kialakításához minden esetben közterület alakítási tervet is kell készíteni.

g) a közterületi reklámhordozók, hirdetőoszlopok, felirati mezők, világító emblémák, stb. is

a környezethez illő formában valósulhatnak meg.

h) reklámok, feliratok, cégek településképi szakmai konzultációt követően a települési főépítész szakmai véleményére alapozva, a polgármester a 33. § (1) bekezdése alapján

településképi bejelentési eljárást folytat le.

(8) Helyi területi építészeti védelem alatt álló területen

a) a lábazatképzés felülete kő, műkő vagy egyéb igényes anyag lehet, fém kivételével

b) a falfelületek kialakítása vakolt vagy falburkolattal ellátott (tégla, mészhomok tégla, kőburkolat), vagy ezek kombinációja lehet, plasztikus, igényes, tagolt homlokzatképzéssel, a helyi építési hagyományok szerint.

c) A tetőfedés anyaga cserép, pala, eternit pala, korcolt fémlemez vagy nád (amennyiben a

meglévő környezethez illeszkedik) legyen,

d) a meglévő épületek párkánymagasságaihoz szükséges igazodni

e) a meglévő kortörténeti dokumentumok alapján az egyes épületek eredeti homlokzat kialakítása rekonstruálandó legalább jellegében, anyaghasználatában, tetőfelépítményeiben.

15. § (1) A helyi egyedi építészeti védelem alá vont létesítményt érintően nem folytatható olyan tevékenység, ami a létesítmény nyilvántartott adataiban megjelölt, védett érték megsemmisüléséhez vagy eltakarásához vezet.

(2) A helyi egyedi építészeti védelem alá vont létesítményt érintő karbantartás, felújítás vagy helyreállítás a települési főépítész írásba foglalt szakmai véleményének figyelembevételével végezhető. A főépítész vélemény a tevékenység megkezdése előtt, a tervezett változás dokumentációjának bemutatásával kérelmezhető. Amennyiben a hiánytalan kérelem benyújtását követő 15 napon belül nem kerül sor a főépítész vélemény kibocsátásra, úgy a főépítész véleményét támogatónak kell tekinteni.

(3) A helyi egyedi építészeti védelem alá vont épületen a homlokzati díszítőelemeket (gipszek, tagozatok, mozaikok, festett díszítések, szobrok, egyéb értékek) meg kell őrizni, illetve vissza kell állítani az eredeti épületkiegészítőket, korlátokat, belső nyílászárókat, kapukat, egyéb épületrészeket.

7. A védett helyi érték jelölése és nyilvántartása

16. § (1) A védett helyi értéket az Önkormányzat táblával jelöli meg.

(2) A táblán fel kell tüntetni:

- a) a helyi védelem tényét
- b) a védett helyi érték megnevezését
- c) a helyi védelem kezdetének időpontját

(3) A tábla elhelyezése és karbantartása az Önkormányzat feladata.

(4) A helyi védelem megszűnését követően a táblát az Önkormányzat eltávolítja.

17. § A védett helyi érték adatait a vonatkozó jogszabályi előírások szerint kell nyilvántartani.

18. § A helyi területi építészeti védelem alatt álló településrészek lehatárolását és nyilvántartott adatait a 2. melléklet tartalmazza.

19. § A helyi egyedi építészeti védelem alatt álló létesítmények, alkotások és elemek nyilvántartott adatait az 1. melléklet tartalmazza.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

20. § A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a TAK tartalmazza, közülük a településközpont karakterterület „T5” jelű helyi területi védelmet élvez. Utóbbi lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet

Településképi követelmények

8. Területi építészeti településképi követelmények

21. § Településképi szempontból meghatározó területen

- a) az épületek telepítése igazodjon a kialakult, az érintett telektömbre jellemző rendszerhez,
- b) a műtárgyak elhelyezése olyan legyen, hogy látványa a településképet ne zavarja,
- c) a kerítések kialakítása a terület funkciójához illeszkedően biztosítsa a zöldfelületek láthatóságát, a közterületek vizuális izolációjának elkerülését.

9. Egyedi építészeti településképi követelmények

22. § (1) Építmény anyaghasználatára vonatkozó előírások új épület építése, meglévő épület átalakítása, felújítása, karban tartása esetén:

- a) településképi szempontból meghatározó területen a külső falfelület anyaga nem lehet más,
mint vakolat, téglá, fa, vagy kő,
 - b) településképi szempontból meghatározó területen a tetőhéjazat anyaga nem lehet más,
mint cserép vagy korcolt fémlemez,
 - c) lakóterületen - az e bekezdésben foglaltak kivételével - a tetőhéjazat anyaga nem lehet fémlemez.
- (2) Építmény tömegformálására vonatkozó előírások:
- a) településképi szempontból meghatározó területen, közterületről látható épületrészen 35-45^o közötti hajlásszögű magastetőn kívül egyéb tetőforma - az esetleges kiegészítő kis hajlásszögű vagy lapostető-részek kivételével - nem létesíthető,
 - b) településképi szempontból meghatározó területen, közterületről látható épületrészen nem alakítható ki olyan tetőforma, vagy tetőgerinc irány, ami formailag nincs összhangban a szomszédos épületek tetőkialakításával,
 - c) településképi szempontból meghatározó terület lakóterületi részén lapostetős épület nem létesíthető.
- (3) Építmény homlokzati kialakítására vonatkozó előírások:
- a) településképi szempontból meghatározó területen közterületről látható homlokzaton homlokzati égéstermék elvezető, parabola- vagy egyéb antenna, műszaki berendezés nem helyezhető el,
 - b) településképi szempontból meghatározó területen közterületről látható homlokzaton nem alkalmazható olyan színezés, amit a települési főépítésszel nem egyeztettek a kivitelezés megkezdését megelőzően,
- (4) Zöldfelület, kerti építmény és térburkolat kialakítására vonatkozó előírások:
- a) településképi szempontból meghatározó területen, közterületen és közterületről látható módon tujaféle nem telepíthető,
 - b) településképi szempontból meghatározó területen közterületi fasorok hiányzó egyedei nem pótolhatók a meglévő egyedekétől különböző fajtaival.
- (5) Az (1)-(4) bekezdésekben foglalt előírásoktól az alábbi feltételek együttes teljesülésének esetét kivéve nem szabad eltérni:
- a) a településre gyakorolt hatás nem hátrányos,
 - b) a települési főépítész az építési tevékenység megkezdését megelőzően írásban állást foglal a településképre gyakorolt hatást illetően,

- c) a Képviselő-testület, vagy az illetékes önkormányzati bizottság a tervezett tevékenység megkezdését megelőzően, a települési főépítész véleményének figyelembevételével hozott határozatában támogatja az eltérést.

10. Építészeti településképi követelmények

23. § (1) Jászágó közigazgatási területén történő építési tevékenység nem lehet ellentétes a Településképi Arculati Kézikönyv ajánlásaival.

(2) A lakó- és vegyes övezetekben létesülő, az utcaképet alkotó épületeknél nagyobb tömegű épületeket úgy kell elhelyezni, hogy telepítése, vagy növényzettel történő takarása révén az utcaképben ne domináljon.

11. Reklámhordozók és egyéb műszaki berendezések

24. § (1) Gépjárműre erősített, gépjárműben elhelyezett reklám alkalmazása - a gépjármű külső felületének festését vagy matricázását és a gépjármű közúti forgalomban történő használatát kivéve - a település teljes területén tilos.

(2) Amennyiben jogszabály nem zárja ki, akkor a vonatkozó előírások szerint, a települési főépítész véleményének figyelembevételével, a jelen rendelet 33. §-a alapján településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően alakítható ki és üzemeltethető

a) közterületi reklámhordozó

b) településképi szempontból meghatározó területen közterületről látható fényreklám, vagy

fényhatásokkal is járó reklámozás. A főépítész vélemény a tervezett kialakítás dokumentációjának bemutatásával kérelmezhető.

25. § (1) Valamely, a település szempontjából jelentős eseménnyel kapcsolatos tájékoztatás érdekében, legfeljebb évente összesen 12 naptári hét időszakra az érintettek eltérhetnek a vonatkozó előírástól. Az eltérés kezdő és pontos időtartamát a Képviselő-testület határozatban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időszakban fokozott védelem alatt álló területen

a) közterületen földrészletenként legfeljebb három,

b) közterületnek nem minősülő területen földrészletenként legfeljebb egy reklámhordozó helyezhető el amennyiben azt jogszabály nem zárja ki.

12. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

26. § (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése elsősorban a külterületi közterületek, valamint a megújuló energia termelésének létesítményei számára kijelölt területek alkalmasak.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas a településképi szempontból meghatározó terület.

(3) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak és a kiszolgáló létesítményeik kialakítása során a helyi védelemmel érintett területeken

- a) a külső falfelület anyaga nem lehet más, mint vakolat, téglafa vagy kő,
- b) a tetőhéjazat anyaga nem lehet más, mint cserép vagy korcolt fémlemez

V. Fejezet

Támogatási és ösztönző rendszer

27. § A településkép megőrzése, fejlesztése érdekében az Önkormányzat támogatási és ösztönző rendszert hozhat létre és működtethet. A rendszer elemei:

- a) helyi adókedvezmény;
- b) pénzbeli támogatás;
- c) egyéb támogatás.

28. § A helyiadó-kedvezmény szabályait az Önkormányzat a helyi adóról szóló rendeletében állapíthatja meg.

29. § (1) A pénzbeli és egyéb támogatások forrásának biztosítása, továbbá a helyi településképi bírság címén keletkező bevétel kezelése céljából, az Önkormányzat költségvetésében évente településkép-védelmi alapot különít el.

(2) A településkép-védelmi alap felhasználásának elsődleges célja a közterületek fejlesztése.

(3) A településkép megőrzése, fejlesztése érdekében a településkép-védelmi alap terhére és mértékéig önkormányzati támogatás igényelhető. A támogatási igény a tárgyévben szeptember 30-ig nyújtható be.

(4) A támogatási igényt a polgármesterhez kell benyújtani az alábbi adatokkal együtt:

- a) az igényelt támogatás jellege, mértéke, tervezett felhasználása,
- b) a tervezett építési vagy egyéb tevékenység és költségeinek részletezése,
- c) a kérelmező által más forrásból fedezendő költséghányad (önerő) meghatározása.

(5) A településképi támogatási igényeket a települési főépítész településképi szakmai véleményét is figyelembe véve, a Képviselő-testület bírálja el, az igény benyújtását követő 45 napon belül.

(6) A pénzbeli és egyéb támogatás felhasználásáról a támogatást igénylőnek a polgármester felé be kell számolnia. A beszámolás módját és határidejét a támogatást megítélő képviselő-testületi döntés határozza meg.

VI. Fejezet

Településkép-érvényesítési eszközök

13. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

30. § (1) Településképi szempontból meghatározó területen a településkép- védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció (továbbiakban: konzultáció) kötelező, ha

- a) a tervezett tevékenység az érintett épület vagy épületrész közterületről látható megjelenését befolyásolja, vagy
 - b) helyi területi építészeti védelem alá vont településrészen sajátos építményt, műtárgyat helyeznek el, vagy
 - c) reklámot, feliratot, cégért létesítenek.
- (2) A kérelmező az (1) bekezdésben meghatározott esetben a konzultációt
- a) építési engedélyhez kötött építési tevékenység esetén az engedély iránti kérelem benyújtása előtt,
 - b) egyéb esetben a tevékenység megkezdése előtt a polgármesterhez címezve köteles kérni.
- (3) A konzultáció biztosítására vonatkozó kérelemben ki kell térni
- a) a tervezett tevékenység meghatározására
 - b) az érintett helyszín lehatárolására,
 - c) a kérelmező minden releváns kérdésére,
 - d) minden egyéb, a kérelmező által fontosnak tartott körülményre.
- (4) A konzultáció lefolytatható személyesen vagy levél útján.
- (5) A konzultáció adminisztrációjának felelőse a Polgármesteri Hivatal munkatársa és a főépítész.

14. Településképi véleményezési eljárás

31. § (1) A polgármester településképi véleményezési eljárást folytat le a vonatkozó jogszabályi előírások szerint
- a) településképi szempontból meghatározó területen minden esetben,
 - b) egyéb területen, ha a tervezett épület hasznos alapterülete eléri vagy meghaladja az 500 m²-t.
- (2) A polgármester véleményét a települési főépítész véleményére alapozza.
- (3) A településképi véleményezés részletes szempontjai a jogszabályban meghatározotton túl:
- a) az országos vagy helyi védelem alatt álló értékekre gyakorolt hatás,
 - b) közterületek forgalmi viszonyaira, műszaki állapotára gyakorolt hatása.

32. § A főépítész 15 napon belül véleményezési eljárást folytat le
- a) a „T4” megnevezésű védelem alá vont területen a védett értéket érintő karbantartás, felújítás vagy helyreállítás;
 - b) a „T5” megnevezésű védelem alá vont területen a védett értéket érintő karbantartás, felújítás vagy helyreállítás továbbá telekalakítás;
 - c) a helyi egyedi építészeti védelem alá vont létesítményt érintő karbantartás, felújítás vagy helyreállítás;
 - d) 15. § (7) bekezdés d) pontjában meghatározott térburkolat létesítése;
 - e) az utcához, utcaképhez, tömbbelsők belső terveihez tartozó minden utcabútor, mikroarchitektúra elem elhelyezése előtt;
 - f) az utcák, terek kialakítása során.

15. Településképi bejelentési eljárás

33. § (1) A polgármester a vonatkozó jogszabályi előírások szerint településképi bejelentési eljárást folytat le
- a) építési engedélyhez nem kötött építési tevékenység esetén

- aa) településképi szempontból meghatározó területen minden esetben,
 - ab) egyéb területen, ha a tevékenységgel érintett épület alapterülete eléri vagy meghaladja az 500 m²-t.
 - b) 25. § (2) bekezdés szerinti reklámok és reklámhordozók elhelyezése esetén a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően,
 - c) építmények rendeltetés változtatása esetén.
- (2) A településképi bejelentési eljárást az ügyfél bejelentés formájában a polgármesternél kezdeményezi.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatóság engedélye nem szükséges, és a polgármester a tevékenység végzését a bejelentést követő 15 napon belül nem tiltja meg, vagy az eljárást nem szünteti meg.
- (4) A polgármester (3) bekezdés szerinti önkormányzati hatósági döntésével szemben a Jászágó Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.

16. Településképi kötelezés

34. § (1) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, a polgármester felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre, és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén, a polgármester településképi kötelezés formájában – önkormányzati hatósági döntéssel – a településképi követelmények teljesülése érdekében az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg az ingatlantulajdonost településképvédelmi bírság megfizetésére is kötelezi.
- (3) Ha a kötelezett a (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének határidőig nem tesz eleget, a polgármester az önkormányzati hatósági döntést a kötelezett terhére, hatósági úton, a felmerülő költségeket megelőlegezve maga végeztetheti el. A költségek erejéig, azok megtérítéséig az ingatlanra jelzalogot jegyeztethet be az ingatlan nyilvántartásba.
- (4) Amennyiben a polgármester a végrehajtható kötelezettséget maga végezteti el,
- a) a vagyon- és személyvédelem érdekében a végrehajtást annak teljes időtartama alatt rendőri biztosítás mellett végzi,
 - b) jegyzőkönyvbe kell foglalni és fényképfelvételekkel kell dokumentálni a végrehajtással érintett létesítmény állapotát legalább a végrehajtás megkezdése előtt és befejezését követően,
 - c) gondoskodni kell a helyszínen található ingóságok és egyéb vagyonelemek, különösen a bontásból visszamaradt, további felhasználásra alkalmas építési anyagok, szerkezetek leltározásáról és a vonatkozó előírások alapján a megfelelő értékesítéséről vagy felhasználásáról, ha azokat a tulajdonos a végrehajtás helyszínén, a végrehajtás során nem veszi át.
 - d) gondoskodni kell a végrehajtást követően visszamaradó, további felhasználásra alkalmatlan építési törmelék és egyéb hulladék megfelelő elhelyezéséről és ártalmatlanításáról.

VII Fejezet

Települési bírság

35. § (1) Az, aki e rendelet előírásait megszegi és a településképi kötelezésnek határidőre nem tesz eleget, helyi településképi bírsággal sújtható.
- (2) A helyi településképi bírság legkisebb összege 10.000.- Ft, legnagyobb összege 1.000.000.- Ft lehet.
- (3) A településképi kötelezés eredménytelensége esetén a helyi településképi bírságot a polgármester szabja ki hatósági határozatban.
- (4) A településképi bírságról szóló határozat rendelkező részének a vonatkozó követelményeken túl tartalmaznia kell a szabálysértő állapot megszüntetésének újabb határidejét.
- (5) A megszabott határidő elmulasztása esetén a helyi településképi bírság ismételt kiszabható. Ismételt kiszabás esetén a helyi településképi bírság összege az előző duplája.
- (6) A helyi településképi bírság megfizetése nem mentesít az előírt kötelezettség teljesítése vagy jogkövetkezmény alól.
- (7) A jogerősen kiszabott és meg nem fizetett helyi településképi bírság adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.
- (8) A helyi településképi bírság az önkormányzati költségvetés bevételét képezi, teljes egészében a településképi védelmi alapot növeli. A helyi településképi bírságból származó bevétel kizárólag a 29. §-ban részletezett szabályok szerint használható fel.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

36. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ha a helyi építési szabályzat a rendelet előírásaitól eltérő előírásokat tartalmaz, akkor e rendelet előírásait kell alkalmazni.
- (3) Hatályát veszti a Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Jászágó Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2005. (VI. 16.) számú rendeletének
- a) 2. § (3) bekezdése,
 - b) 4. § (2) bekezdés j) és m) pontja,
 - c) 4. § (3) bekezdés j) és m) pontja
 - d) 4. § (4) bekezdés j) és m) pontja,
 - e) 5. § (2) bekezdés k) pontja,
 - f) 11. § (6) bekezdés c) és d) pontja,
 - g) 11. § (8) bekezdés f) pont 2-3. mondata,
- (4) Jelen rendelet 1. számú mellékletét képezi a Jászágó Község helyi védettségű építészeti értékeinek listája.
- (5) Jelen rendelet 2. számú mellékletét képezi a Jászágó Község településképi szempontból meghatározó területének (T5 jelű terület) lehatárolását bemutató térkép.
- (6) A rendelet 2018. április 1-én lép hatályba.

Kelt: Jászágó Községi Önkormányzat 2018. március 13.napján tartott ülésén.


.....
Dr. Kundrák István
jegyző




.....
Mozsár Lászlóné
polgármester



Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2018. március 13. napján.


.....
Dr. Kundrák István
jegyző



III./ Napirend:

Tárgy: 2018. évi költségvetés

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: Kérdezem Peredi Beatrix pénzügyi ügyintézőt, hogy kívánja-e kiegészíteni a beterjesztett anyagot.

Peredi Beatrix pénzügyi ügyintéző: A rendelettervezet 2 § (2) bekezdésébe beleraktam a költségvetési finanszírozási egyenleget, a 9. 1 táblázatban az önkormányzatnál a Magyar Államkincstár felhívta a figyelmet az állami normatívák helyes sorba való feltüntetésére.

Mozsár Lászlóné polgármester: Van-e még kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el/. Kérem, hogy aki a 2018. évi költségvetési rendelettel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő rendeletet:

JÁSZÁGÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2/2018. (III.13.) számú rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

Jászágó Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságára, és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetését:

170.059.940,- Ft	Költségvetési bevételi
170.059.940,- Ft	Költségvetési kiadási

főösszegben állapítja meg.

- (2) A költségvetési, finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege:

- a) költségvetési hiány, többlet: – 66.336.767,-Ft
b) finanszírozási kiadások, bevételek: + 66.336.767,-Ft.

- (3) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.
- (5) A felhalmozási hiány finanszírozásának érdekében az előző évi költségvetési maradvány igénybevételét (68.316.043,-Ft) továbbá a működési hiány finanszírozásának érdekében egyéb önkormányzati támogatás igénylését rendeli el.

3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat költségvetésében az adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. *melléklet* szerint határozza meg.
- (2) Az önkormányzat 2018. évi saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. *melléklet* szerint határozza meg.
- (3) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő felújítási kiadásainak felújítási részletezését a 6. *melléklet* szerint határozza meg.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházási kiadásainak részletezését a 7. *melléklet* szerint határozza meg.
- (5) A 2.§ (1) bekezdésben megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, az éves tervezett létszám előirányzatot a 9.1.1, 9.2.1. és a 9.3.1 mellékletek szerint hagyja jóvá.
- (6) Az önkormányzat 2018. előirányzat-felhasználási tervét a 4. számú tájékoztató szerint határozza meg.
- (7) Az önkormányzat 2018. évi állami támogatásait az 5. számú tájékoztató összegeivel határozza meg.
- (8) Az önkormányzat céljellel támogatását a 6. számú tájékoztató szerint, a 3 évre kiható gördülő tervezését a 7. számú tájékoztató alapján hagyja jóvá.
- (9) Az Önkormányzat a kiadások között általános és céltartalékot nem állapít meg.

4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (5) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. § Az előirányzatok módosítása

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiemelt kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

- (2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 1.000.000,-Ft összeghatárig - mely esetenként a 500.000,-Ft összeghatárt nem haladhatja meg a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.
- (3) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatai és a kiemelt előirányzaton belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.
- (4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a munkaterv szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.
- (5) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (6) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. § A gazdálkodás szabályai

- (1) A Községi Önkormányzat és intézményei az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában köteles naprakész nyilvántartást vezetni.
- (2) Az önkormányzat a közalkalmazottak részére havi bruttó 5000,-Ft összegű béren kívüli juttatást biztosít.
- (3) A képviselő-testület a foglalkoztatottak illetményének kifizetési időpontját a hónap 5. napjáig határozza meg.
- (4) A közalkalmazottak illetményének kifizetésére a választott pénzügyintézetnél vezetett folyó-számlára történő utalással kerül sor.
- (5) A normatív állami hozzájárulások 2018. évi elszámolásához kapcsolódó befizetési kötelezettség teljesítése az önkormányzat 2017. pénzmaradványát terheli.
- (6) A közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2018. évben a 2016. évi XC. tv. 59.§. (6) bekezdése alapján 42.515,-Ft.
- (7) A helyi önkormányzat képviselő-testülete egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek, valamint egységesen valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselőnek 2018. évre illetménykiegészítést állapít meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20%-a.

7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

- (1) Az önkormányzat ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízás útján, valamint a megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § Záró rendelkezés

- (1) Ez a rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2018. január 1-től kell alkalmazni.

Kelt: Jászágó Községi Önkormányzat 2018. március 13. napján tartott ülésén.


.....
Dr. Kundrák István
jegyző




.....
Mozsár Lászlóné
polgármester



Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2018. március 13.


.....
Dr. Kundrák István
jegyző



IV./ Napirend:

Tárgy: Egyéb időszerű kérdések, bejelentések

IV./1. Napirend:

Tárgy: Jászfelsőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése

Előterjesztő: Dr. Kundrák István jegyző

/Írásos anyag csatolva/

Dr. Kundrák István jegyző: Annyit kívánok hozzáfűzni, hogy sajnós a normatívánk nem emelkedett, sőt kis mértékben csökkent. Láthatják a táblázatból, hogy az állami támogatás 37 052 200 Ft, ehhez kaptunk még az ASP működtetésére 324 000 Ft-ot. Ez az összeg van elosztva, melyből Jászfelsőszentgyörgynek 27 284 626 Ft, Jászágónak 10 091 574 Ft jut. A hivatal működését jelentősen meg kellett támogatnia a Jászfelsőszentgyörgyi önkormányzatnak, közel 4 373 800 Ft-ot kell hozzátennünk, mert a tervezett költségekre nem elegendő az állami támogatás. Jászfelsőszentgyörgyön az önkormányzat a hivatali működéshez tesz hozzá, Jászágó pedig külön állja a költségeit.

Mozsár Lászlóné polgármester: Van-e még kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el/. Kérem, hogy aki a Jászfelsőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2018. (III.13.) határozata
a Jászfelsőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetéséről**

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Jászfelsőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetését.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

IV./2. Napirend:

Tárgy: Óvodai felvételi körzethatárok meghatározása

Előterjesztő: Dr. Kundrák István jegyző

/Írásos anyag csatolva/

Dr. Kundrák István jegyző: Mivel az óvoda tavaly önállóvá vált, ezért a jászágói óvodának az előterjesztés szerint, meg kell meghatározni a felvételi körzethatárokat. Ez Jászágó község teljes közigazgatási területe.

Mozsár Lászlóné polgármester: Van-e kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el/. Kérem, hogy aki a Jászágó Községi Önkormányzat Óvodája felvételi körzethatárainak meghatározásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2018. (III.13.) határozata**

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Jászágó Községi Önkormányzat Óvodája felvételi körzethatárainak meghatározásáról

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászágó Községi Önkormányzat Óvodája felvételi körzethatárait az alábbiak szerint határozza meg:

A Jászágó Községi Önkormányzat Óvodája felvételi körzethatára: Jászágó község teljes közigazgatási területe.

A köznevelési intézmény OM azonosítója: 203307, címe: 5124 Jászágó, Petőfi út 2.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

IV./3. Napirend:

Tárgy: A Magyar Vöröskereszt pályázata

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: Kaptunk egy lehetőséget a Magyar Vöröskereszttől. A helyi Vöröskereszt szervezet előterjesztése alapján, a járási Vöröskereszt szervezet Jászágó települést, Humanitárius Település cím elnyerésére javasolja. A pályázat feltételi

rendszerének Jászágó település megfelel. A cím odaítélése egy évre szól, emléklap átadásával jár. Élünk ezzel a lehetőséggel, és kérem a képviselő-testületet támogassa a pályázaton való részvételt.

Racszó Anikó képviselő: Javaslom én is a részvételt, ugyan nem jár pénzjutalommal a cím elnyerése, ez erkölcsi elismerés a településnek.

Mozsár Lászlóné polgármester: Kérem, hogy aki a Humanitárius település című pályázaton való részvétellel egyetért az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2018. (III.13.) határozata

a Magyar Vöröskereszt Országos Vezetősége magyarországi települések

(önkormányzatok) részére kiírt „Humanitárius település” c. pályázaton való részvételtől

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Jászágó Községi Önkormányzat a Magyar Vöröskereszt Országos Vezetősége magyarországi települések (önkormányzatok) részére kiírt „Humanitárius település” című pályázaton történő részvételét.

A Képviselő-testület felkéri, egyben felhatalmazza Jászágó Község polgármesterét a pályázattal összefüggő szerződések és megállapodások aláírására.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

IV./4. Napirend:

Tárgy: HVB póttag

Előterjesztő: Dr. Kundrák István jegyző

Dr. Kundrák István jegyző: Mindannyian tudják, hogy közeledik a választás. Jászágó településen az egyik HVB bizottsági póttag jelezte, hogy nem kíván tovább részt venni a bizottság munkájában, ezért helyette egy új póttagot kell választanunk. Két póttagnak kell

lennie a HVB-an, hiszen bárkivel bármikor, bármi történhet. Jogsabályi jogomnál fogva, Bordás Miklós visszalépett második póttag helyébe, Dobos Sándor Jászágó, Hunyadi u 23. szám alatti lakost javaslom. Ismerik mindnyájan, fiatal, a település sorsa iránt érdeklődő személyről van szó.

Mozsár Lászlóné polgármester: Van-e kérdése valakinek? /Kérdés nem hangzott el./
Kérem, hogy aki Dobos Sándor Jászágó, Hunyadi u 23. szám alatti lakos Helyi Választási Bizottság második póttagjának megválasztásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018. (III.13.) határozata**

HVB póttag

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Dobos Sándor, Jászágó, Hunyadi u 23. szám alatti lakos jelölését, a Helyi Választási Bizottság póttagjának.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogsabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

Interpelláció

Kiss Attila képviselő: A temető kanyarban a két nagy fa ki lett vágva, a másik oldalról a nyárfát nem kellene kivágni, mert már sokan mondták, hogy veszélyes?

Mozsár Lászlóné polgármester: Ki lesz vágva az is, mint a másik kettő a katasztrófavédelem segítségével. És be is lesz hordva, ha az idő engedi, most túl nagy a sár.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést bezárta.

Mozsár Lászlóné
Mozsár Lászlóné
polgármester



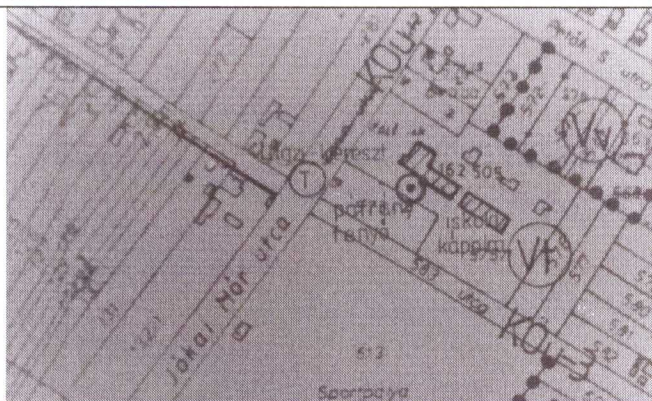
Jenes Miklós
Jenes Miklós
jegyzőkönyv hitelesítő

[Handwritten signature]
Dr. Kundrák István
jegyző

Jászágó Község helyi védettségű építészeti értékei

sorszám	01
megnevezés	Tájház (Ágói Öregház)
hrsz.	131
utca, házszám	Jászágó, Rákóczi út 3.
tulajdonviszony	Ágóiak Baráti Egyesülete 5124 Jászágó, Kókai tér 4.
jelenlegi funkció	tájház
leírás	nádfedeles nyeregtetős, cserép fedésű faoszlopos toldott tornácos, háromosztatú parasztház rekonstrukció során felújítva
védelem típusa	védett épület
adatfelvétel ideje	2017. október

alaptérkép kivonata



fotó



2. számú melléklet a 1/2018. (III.13.) KT számú rendelethez

Jászágó Község településképi szempontból meghatározó területének (T5 jelű terület) lehatárolása

(a Jókai – Hunyadi – Monostori utak által határolt tömb)



Jászágó Község Polgármesterétől

Ikt.sz.: 26-5/2018

5124 Jászágó, Kókai tér 1.

MEGHÍVÓ

Jászágó Község képviselő-testületét a 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. § szerint biztosított hatáskörömben eljárva

2018. március 13-án /kedden/ 12 órára testületi ülésre összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

5124 Jászágó, Kókai tér 1.

Tárgysorozat/Javasolt napirendi pontok:

- I./ Két ülés közötti beszámoló
Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester
- II./ Településképi rendelet
Előterjesztő: Dankó Zoltán főépítész
- III./ 2018. évi költségvetés elfogadása
Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester
(Az II. és a III. napirendi pontok anyagát, az előző testületi ülésre megkapták.)
- IV./ Egyéb időszerű kérdések, bejelentések
Interpelláció

Jászágó, 2018. március 09.



Mozsár Lászlóné sk.
polgármester