

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 15-én tartott nyilvános, rendkívüli testületi
ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme, 15:00 óra
/5124 Jászágó, Kókai L. tér 1./

Jelen vannak: Mozsár Lászlóné polgármester
Barta Ferenc alpolgármester
Bobálné Mészáros Szabina képviselő
Bordás Judit képviselő

Dr. Kunderák István jegyző
Kácsorné Sulyok Ildikó óvodavezető
Vancsikné Barta Ágnes jegyzőkönyvvezető

Mozsár Lászlóné polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, megállapította a jelenléti ív alapján, hogy az 5 fős Képviselő-testületből **4 fő jelen van**, a testület határozatképes. A meghívás írásban történt. Megkérdezte kívánja-e valaki kiegészíteni. /Kiegészítés nem hangzott el./ Jegyzőkönyvvezetőnek Vancsikné Barta Ágnest, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bobálné Mészáros Szabina képviselőt javasolta. - A jegyzőkönyvvezetés írásban és hangrögzítővel történik. -

Mozsár Lászlóné polgármester kérte a képviselőket, amennyiben az elhangzott javaslatokkal egyetértenek, kézfeltartással jelezzék. Megállapította, hogy a fenti javaslatokat a Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta. Valamint kérte, aki a javasolt napirendi ponttal egyetért, külön kézfeltartással jelezze szavazatát.

Javasolt napirendi pont:

I./napirend

Személtlerakó telep térítés nélküli tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

II./napirend

Jászágó Községi Önkormányzat meghatalmazása a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. és az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. közötti haszonbérleti szerződés megkötéséhez

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

III./napirend

Egyebek

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

117/2022. (XII.15.) határozata

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 15-i ülés napirendjének elfogadásáról

I./napirend

Személtlerakó telep terítés nélküli tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

II./napirend

Jászágó Községi Önkormányzat meghatalmazása a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. és az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. közötti haszonbérleti szerződés megkötéséhez

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

III./napirend

Egyebek

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kunderák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

I./ Napirend:

Tárgy: Szemétlerakó telep térítés nélküli tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Mozsár Lászlóné polgármester

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: A Képviselő-testület előzetesen írásban megkapta az anyagot, azzal együtt a határozat javaslatot. Megvalósult a szemétlerakó telep rekultiválása. A telep üres és tiszta, a szemetet elhordták. Két figyelő kút van a területen, amelyeken keresztül vizsgálták évente, hogy a terület tartalmaz-e káros anyagot, a vízbe szűrődik-e ki káros anyag. A vizsgálatok eredménye alapján nem szűrődik ki káros anyag a talajból. 2021-ben lejárt a 10 éves utógondozási időszak, az önkormányzat 2023. január 1. napjával visszakaphatja a területet 44.095.951,- Ft könyv szerinti értéken.

Kérdése van-e valakinek? / Kérdés nem hangzott el. / Kérem, aki a határozat javaslattal egyetért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

118/2022. (XII.15.) határozata

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében 040/30 hrsz-ú, természetben Jászágó külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyontérítés nélküli tulajdonba vételéről

1. A Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy Jászágó Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (székhely: 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre u. 2., adószám: 15576732-2-16, képviseli: Farkas Ferenc elnök) (a továbbiakban: Társulás) által a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzat tulajdonát képező 040/30 hrsz-ú, természetben Jászágó külterületén található, kivett szemétlerakó telep megnevezésű ingatlanon megvalósított beruházás során keletkezett vagyontérítést 2023. január 1. fordulónappal a Társulástól térítés nélkül tulajdonába átveszi.
2. A Képviselő-testület megbízza Jászágó Község Polgármesterét, hogy a Társulással közreműködve készítse elő a 1. pont szerinti térítés nélküli átadás-átvételtől szóló megállapodást.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászágó Község Polgármesterét az 1. pontban meghatározott térítés nélküli átvétellel kapcsolatos megállapodás, és a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviselőjében történő aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Mozsár Lászlóné polgármester (az aláírás vonatkozásában)

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

II./ Napirend:

Tárgy: **Jászágó Községi Önkormányzat meghatalmazása a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. és az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. közötti haszonbérleti szerződés megkötéséhez**

Előterjesztő: **Mozsár Lászlóné polgármester**

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: Az anyagot a Képviselő-testület előzetesen írásban megkapta. A szemét befogadására fenntartott bekerített területen kívül 12 hektár be nem kerített, de hasznosított területről van szó, amelyet a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Kft. korábban bérbe adott az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft.-nek. A bérleti idő lejárt, ezt követően is ezzel a kft.-vel szeretne a REGIO-KOM Kft. bérleti szerződést kötni abban az esetben, ha a Társulást alkotó 33 település Képviselő-testülete egyetért vele.

/Ismerteti a haszonbérleti szerződés tervezetét, valamint a határozat javaslatot./

Kérdése van-e valakinek? /Kérdés, vélemény nem hangzott el./ Kérem, aki egyetért a határozat javallattal kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2022. (XII.15.) határozata

Jászágó Községi Önkormányzat hozzájárulása a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. és az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. közötti haszonbérleti szerződés megkötéséhez

Jászágó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és hozzájárul, hogy a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5141 Jásztelek, külterület 090/2 hrsz.), a Jásztelek külterület 090/2 helyrajzszámú külterületi ingatlan tekintetében az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal 12 ha 0780 m² területű, 'c' legelő (2., 3. és 4. minőségi osztály) ingatlan-nyilvántartásbeli megjelölésű területre haszonbérleti szerződést kössön a szerződés hatósági jóváhagyásától számított 5 év határozott időtartamra, 30.000,- Ft/ha/év haszonbérleti díj ellenében.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

Mozsár Lászlóné polgármester: Jászágó Község Önkormányzata nevében is a REGI-KOM Nonprofit Kft. írja alá a haszonbérleti szerződést az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft.-vel meghatalmazás alapján.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy a meghatalmazást a polgármester aláírja kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2022. (XII.15.) határozata**

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-Testületének meghatalmazása a polgármester részére Jászágó Község Önkormányzata és a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti meghatalmazás aláírására

Jászágó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és meghatalmazza a polgármestert, hogy Jászágó Község Önkormányzata és a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5141 Jásztelek, külterület 090/2 hrsz.) közötti meghatalmazást aláírja a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. és az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Kft. közötti haszonbérleti szerződés tárgyában.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

III./ Napirend:

Tárgy: Egyebek

III.1./ Napirend:

Tárgy: Óvoda zárvatartásának kérelme a munkatervben szereplő zárvatartási időszakon túl

/Írásos anyag csatolva/

Mozsár Lászlóné polgármester: Az óvoda éves munkatervében szerepel, hogy 2022.12.22-től 2023.01.04-ig az óvoda zárva tart. Kérelem érkezett az óvoda részéről, amelyben kéri a zárvatartási időszak 2023.01.06-ig történő hosszabbítását, mellékelve a szülők által aláírt nyilatkozatokat. A szülők 100%-a jelezte, hogy nem igényli az óvodai ellátást a megjelölt időszak vonatkozásában.

Kérem a Képviselő-testület véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

Barta Ferenc alpolgármester: Amennyiben a szülők egyetértenek akadályozni nem szeretnék.

Bobálné Mészáros Szabina: Nem egyszerű a szülők helyzete sem, nehéz megoldani a gyermekek felügyeletét, de ha mindenki beleegyezett és jóváhagyta, akkor elfogadható.

Mozsár Lászlóné polgármester: A normatíva szempontjából számít, ez a két nap kiesik. Lehetőség és segítség lenne a szülőknek, ha az 5 nevelés nélküli munkanapot csökkentené ez a két nap. Amennyiben lenne rá igény, akkor ügyeletet biztosítani kell.

Kácsorné Sulyok Ildikó óvodavezető: Volt ide tervezve 1 nevelés nélküli munkanap, van lehetőség az átcsoportosításra.

Mozsár Lászlóné polgármester: Az elhangzottakat a kiegészítésekkel elfogadásra ajánlom. Kérem, aki egyetért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2022. (XII.15.) határozata**

Jászágó Községi Önkormányzat Óvodájának munkatervben szereplő zárvatartásának meghosszabbításáról

Jászágó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Jászágó Községi Önkormányzat Óvodájának munkaterve szerinti 2022.12.22-től 2023.01.04-ig tartó zárvatartási időszakot két nappal meghosszabbítja. Az óvoda 2023.01.06-ig zárva tart, amennyiben igénylik a szülők az ügyeletet, biztosítani szükséges, valamint a hosszabbítással érintett két nap nevelés nélküli munkanapnak minősül.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kunderák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár

Mozsár Lászlóné polgármester: Felolvassa az óvodai szülői munkaközösség levelét, amelyben köszönik Jászágó Községi Önkormányzat által nyújtott anyagi támogatást, valamint az óvoda egész éves működtetését.

III.2./ Napirend:

Tárgy: Csajkás Péter vízbekötési kérelme

Mozsár Lászlóné polgármester: Korábbi testületi ülésen már tárgyaltuk Csajkás Péter csányi ingatlanának ivóvíz ellátásával kapcsolatos anyagát. A főépítész tájékoztatása alapján a kérelemmel kapcsolatos megalapozott döntéshez további dokumentumok benyújtása szükséges a kérelmező részéről. A döntés újabb kérelem alapján, a teljeskörűen összeállított és benyújtott dokumentáció ismeretében hozható meg. Hiánytalan igénybejelentést követően teljesíti a különböző előírásokat, fizetési kötelezettsége keletkezik. Szükséges javítani az adatlapot is, mert nem lakossági fogyasztó. Fennmaradási engedélyt kértek, nem hozzájárulást. A tájékoztatóban olvasható, milyen jogszabály vonatkozik arra vonatkozóan, hogy a víz kinek a tulajdona. Ezek alapján a víz kizárólag a magyar állam vagy az önkormányzat tulajdonában állhat, jelen esetben az önkormányzat tulajdona. Ha mindent pótol - az összes szakhatósági igazolást is, amelyek érvényesek - és a tervvel együtt benyújtja, akkor tud a Képviselő-testület döntést hozni. Nem gondolom, hogy visszabontásra kellene kötelezni, viszont szabályos eljárás lefolytatása szükséges. A vízmű képviselőjének véleménye szerint a vízóra akna megfelelő műszaki állapotban van, ebből a szempontból fennmaradhat, viszont addig nem kötik a vizet be, amíg az önkormányzat nem ad engedélyt.

Kérem a Képviselő-testület véleményét.

Bobálné Mészáros Szabina képviselő: A cél nem a lebontás, hanem a jogszerű a folyamat.

Barta Ferenc alpolgármester: Szakemberek véleményét kértük ki. Azt gondolom, amit ők javasolnak, azt szakmailag felülbírálni nem tudjuk, elfogadom az iránymutatásukat.

Bordás Judit képviselő: Ne maradjon támadási felület, ezért fontos a szabályos eljárás.

Mozsár Lászlóné polgármester: Felkérjük a hiánypótlások benyújtására, annak ismeretében tud a Képviselő-testület döntést hozni.

Dr. Kundrák István jegyző: A Képviselő-testület addig nem tud dönteni, amíg a feltételeket nem teljesíti, ha a hiánypótlást nem nyújtja be, akkor a kérelme elutasításra kerül.

Mozsár Lászlóné polgármester: Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Jászágó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

122/2022. (XII.15.) határozata

Csajkás Péter kérelme a 3015 Csány, hrsz: 0157 ingatlan ivóvíz ellátásának Jászágó Község ivóvízhálózatáról történő ellátására

Csajkás Péter tulajdonában lévő 3015 Csány, hrsz: 0157 ingatlan ivóvíz ellátásának Jászágó Község ivóvízhálózatáról történő ellátására benyújtott kérelemmel kapcsolatos döntés újabb kérelem alapján, a szabályosan, jogszerűen és teljeskörűen összeállított és benyújtott dokumentáció ismeretében hozható meg. A hiánypótlást a kérelmező nem teljesíti, abban az esetben kérelme elutasításra kerül.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő neve és kizárás indoka: -

Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: -

Erről értesül:

- 1./ Mozsár Lászlóné polgármester, helyben
- 2./ Dr. Kundrák István jegyző, helyben
- 3./ Képviselő-testület tagjai, helyben
- 4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 5./ Irattár


III.3./Napirend

Tárgy: Jászágó Községi Önkormányzat Óvodájának "Cseppet sem" programba történő belépése

Kácsorné Sulyok Ildikó óvodavezető: Szeretne az óvoda a "Cseppet sem" programhoz csatlakozni, ehhez szeretném kérni az Önkormányzat hozzájárulását. Az óvodához is hoznának olajgyűjtő konténert és az abban összegyűlt olaj mennyisége után literenként 25 Ft-ot az óvoda visszakaphatna.

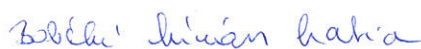
Mozsár Lászlóné polgármester: Már van a településen 1 darab olajgyűjtő elhelyezve, lehet hogy a program kiírója éppen az a szervezet, akivel van megállapodásunk. Az összegyűlt mennyiség nem olyan sok, hogy kétfelé vegyük. Elképzelhetőnek tartanám, hogy egyik évben az alapítvány, másik évben az óvoda legyen a kedvezményezett, viszont a kiírást mindenképpen meg kell néznünk.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárta.


Mozsár Lászlóné
polgármester




Dr. Kundrák István
jegyző


Bobálné Mészáros Szabina
jegyzőkönyv hitelesítő